

Spis treści

Wstęp	5
1 Podatek dochodowy	7
Źródła przychodów	7
Kiedy mamy do czynienia z działalnością gospodarczą	7
Jak ustalić obowiązek podatkowy przy zbyciu nieruchomości	22
Nabycie przy spadku	25
Nabycie w ramach podziału majątku małżeńskiego	31
Co jest przychodem ze zbycia nieruchomości	40
Koszty odpłatnego zbycia nieruchomości	44
Koszty uzyskania przychodu	45
Odsetki od kredytu na zakup nieruchomości	46
Koszty przy nabyciu w drodze spadku	53
Koszty przy zamianie nieruchomości	56
Zwolnienie od podatku dochodowego	56
Zeznanie PIT-39	72
Ulga meldunkowa	73
WZÓR. PIT-39. Zeznanie o wysokości osiągniętego dochodu (poniesionej straty) w roku podatkowym 2019	77
2 Czy płacimy VAT	79