

Rozliczanie podatku od nieruchomości – odpowiedzi na pytania i ewidencja księgowa

1. Podatek od nieruchomości – zasady opodatkowania	3
2. Problemy z ustaleniem podatnika podatku od nieruchomości	5
2.1. Kto jest podatnikiem podatku od nieruchomości w przypadku spółek cywilnych	5
2.2. Kto jest podatnikiem podatku od nieruchomości od tablic reklamowych oraz pylonów posadowionych na gruntach należących do osób trzecich	6
3. Problemy z ustaleniem obowiązku podatkowego w podatku od nieruchomości	7
3.1. Kiedy powstaje obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości w związku z rozbudową budynku	7
3.2. Czy hale namiotowe i demontowalne podlegają opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości	8
3.3. Czy waga samochodowa podlega opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości	10
3.4. Czy kanalizacja deszczowa podlega opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości	11
4. Problemy z ustaleniem stawki podatku od nieruchomości	11
4.1. Jaką stawką opodatkować grunt nabyty na potrzeby działalności gospodarczej, która jest prowadzona tylko na jego części	11
4.2. Jaką stawką należy opodatkować lokale wynajmowane sezonowo	13
4.3. Jaką stawką opodatkować mieszkanie wynajęte osobie fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą	14
4.4. Jaką stawką podatku od nieruchomości jest opodatkowany prywatny dom opieki	15
4.5. Jaką stawką podatku od nieruchomości jest opodatkowany klub dziecięcy	16
5. Ewidencja podatku od nieruchomości w księgach rachunkowych	17
6. Ewidencja podatku od nieruchomości a COVID-19	20
Podsumowanie	21